

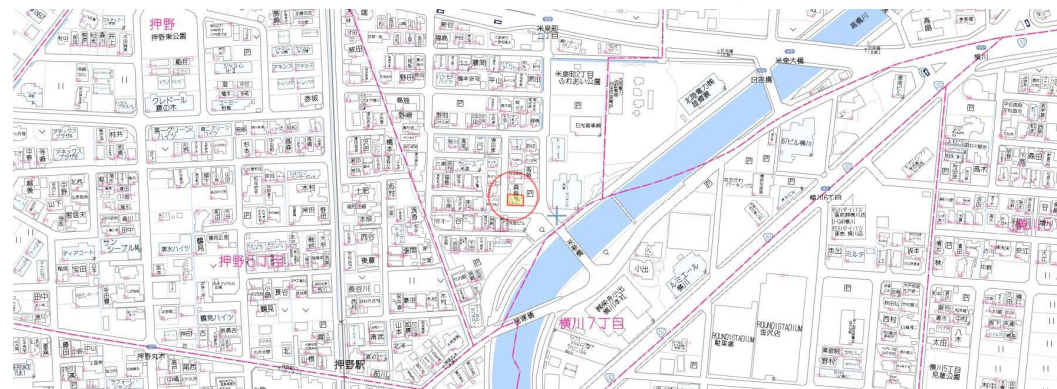
物件案内書 (土地/建物)

No 200068

種 目	一戸建	新築	現 況	建設中	物件状態	公開中	
価 格	3180 万円		内消費税	万円	内負担金	万円	
所 在 地	金沢市米泉町2丁目				小学校	米泉小学校	
					中学校	清泉中学校	
建 物 名			都市計画	市街化区域			
所在地備考	2-63-13, 64-6		用途地域	1種住居			
最寄の交通機関	押野 駅		最寄施設	ラウンドワン金沢店			
	バス停			より 約500 m			
土地	面積	公簿 114.04 m ²	34.49 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 70 %	容積率 200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月	
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積	
		道路1	西	6.00 m	7.19 m	m ²	
		道路2	m		m	m ²	
建物/設備	面積	95.58 m ²	バルコニー 4.86 m ²	駐車台数	1台		
	建築年月	2023/11	建築確認番号 第R05SHC116950号	電 気	ガ ス		
	構 造	木造		飲 水	公 営	排 水	公共下水
	間 取	4LDK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房
	間取内訳	LDK16・洋風和室4.5・寝室8.5・洋室6.5・洋室6・洗面脱衣室・浴室・トイレ					
その他	引渡日	相談		建物状況調査			
	特 徴	駐車場3台分 オール電化		実施日	報告書		
				リフォーム	内装	外装	
				年月	年月		
備 考							



2号棟
4LDK
敷地面積/114.04m²
1F床面積/49.41m²
2F床面積/51.03m²
延床面積/100.44m²
(ルーフトバルコニー除外面積95.58m²)
建築確認番号/第R05SHC116950号



(公社) 石川県宅建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム	免許番号 石川県知事 (4) 第3747号	報酬額	税込み	取引態様	仲介
	〒920-0336					
	金沢市金石本町口27-1 TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662					

広告の有効期限 2023年11月02日