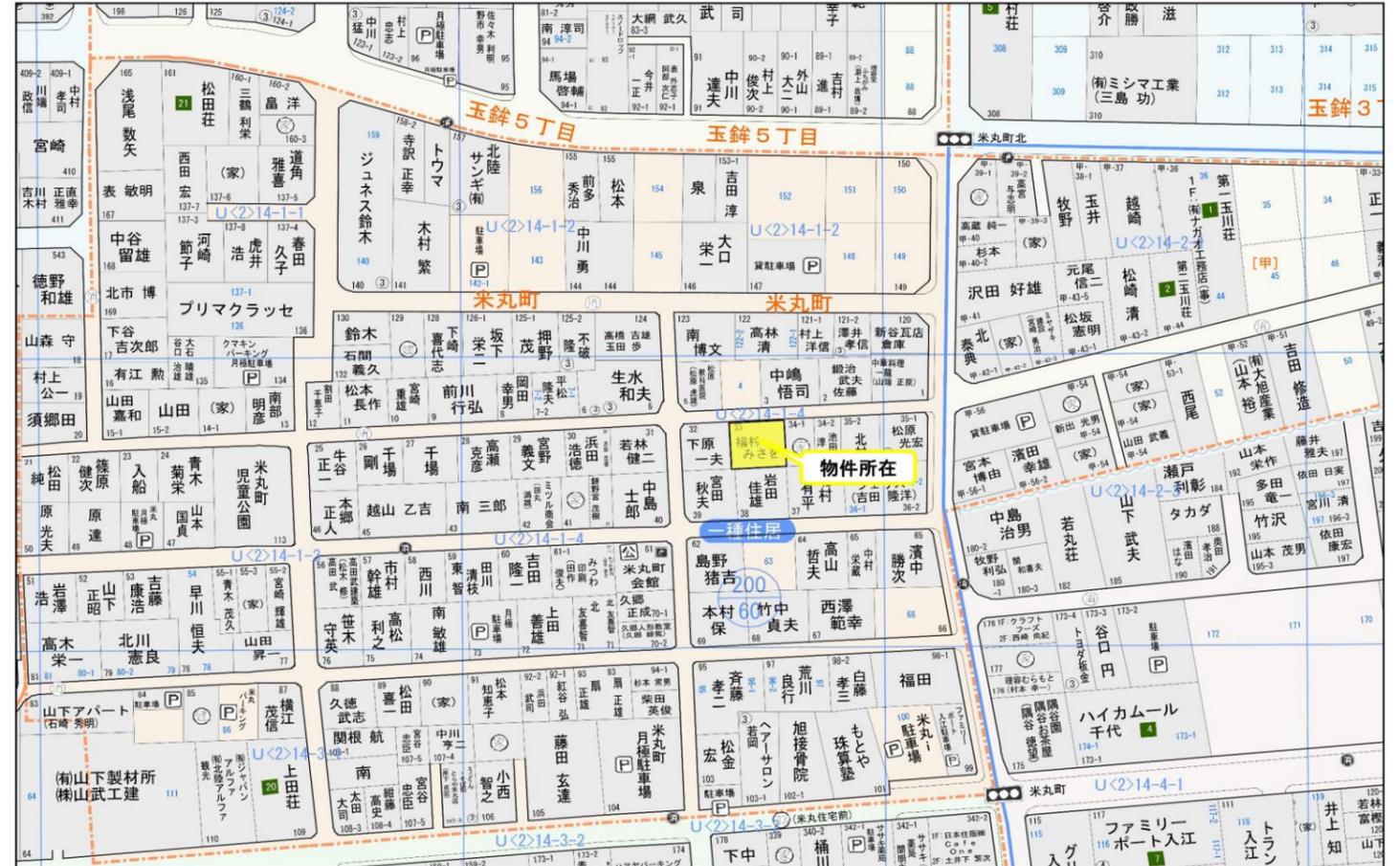


物件案内書 (土地)

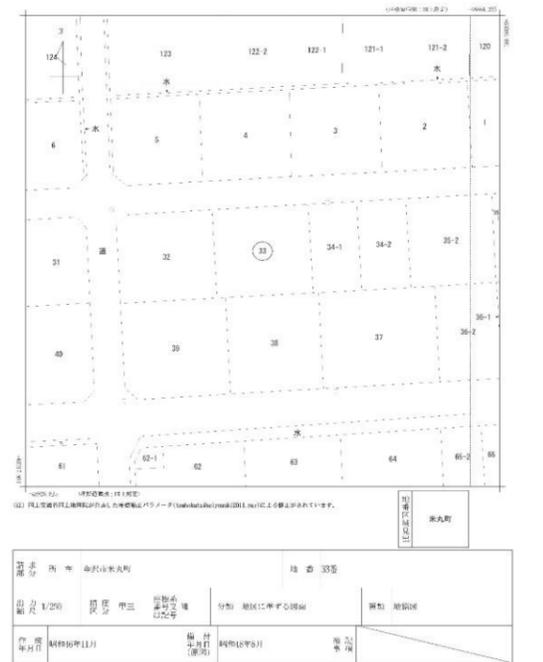
No 184964

種 目	土地	現 況	更地	物件状態	公開中		
価 格	1,480 万円	内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市米丸町 33番	小学校	米丸小学校	中学校	高岡中学校		
建 物 名		都市計画	市街化区域				
所在地備考		用途地域	1 種住居				
最寄の交通機関	北陸本線 西金沢 駅 バス停 米丸住宅前 下車 徒歩 2 分	最寄施設	マルエー間明店	より 750 m			
土 地	面 積	公簿 150.51 m ²	45.52 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 160 %	契約残存期間			
道 路	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料		
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道		
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m	駐車台数	台	
	建築年月		建築確認番号		電 気	引込可	
	構 造	地上	階	地下	階	トイレ	給 湯
	間 取		引込状況	引込可	エレベーター	基	冷暖房
そ の 他	引渡日	令和4年7月末 (相談可)	建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	道路幅員3.85m (うち側溝0.57m)につき、道路中心線より8cm程度セットバック必要	リフォーム	内装	外装		
	備 考	※水道 (公営) はかつて20mmで引込済 (負担金無) 新設の場合は工事必要 (買主負担) ※現在、物件西側で建物新築中の業者に7月末まで無償で賃貸中 (引渡し時期相談)					



金沢市米丸町33番【住宅地図】

マインドホーム



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム 〒920-0336 金沢市金石本町口 2 7 - 1 TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662	免許番号	石川県知事 (4) 第3747号	報酬額	554,400円 (税込)	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	------------------	------	----

広告の有効期限