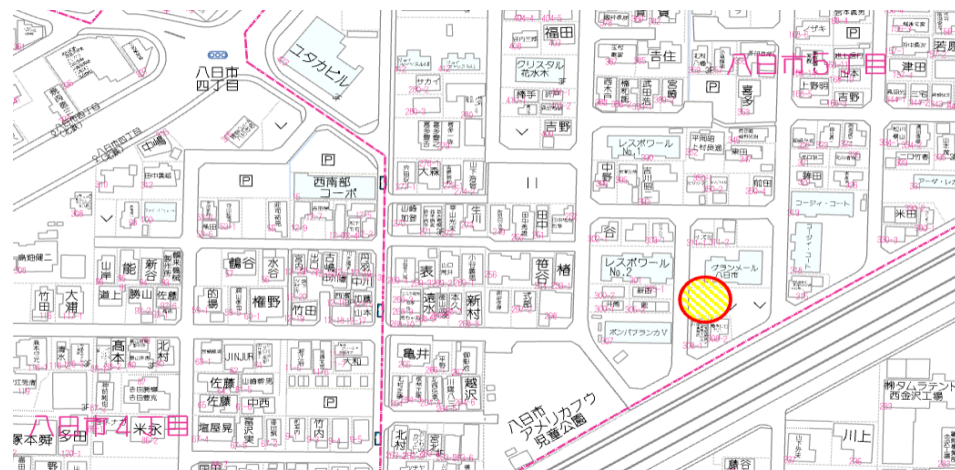


物件案内書 (土地/建物)

No 200177

種 目	一戸建	新築	現 況	完成済	物件状態	公開中			
価 格	3080 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市八日市5丁目 309番の一部				小学校	押野小学校			
					中学校	西南部中学校			
建物名	八日市第2【2号棟】		都市計画	市街化区域					
所在地備考			用途地域	1種住居					
最寄の交通機関	北陸本線 西金沢 駅		最寄施設	より m					
	バス停								
土地	面積	公簿 109.43 m ²	33.10 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
地目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月				
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北西	6.00 m	6.60 m				m ²
		道路2		m	m				m ²
建物/設備	面積	98.01 m ²	バルコニー	4.86 m ²	駐車台数	台			
	建築年月	2023/8	建築確認番号	第R05SHC107493号	電気		ガス		
	構造	木造	地上	2 階	地下	階	トイレ	排水	
	間取	4LDK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳	LDK18, 洋6, 洋6, 洋8, 和3							
その他	引渡日	即時			建物状況調査				
	特 徴	駐車場3台分 オール電化			実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
	備考								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム	免許番号	石川県知事	報酬額	3%+6万円+税	取引態様	仲介
	〒920-0336		(4) 第3747号				
	金沢市金石本町口27-1						
	TEL 076-266-2626		FAX 076-213-7662				

広告の有効期限 2023年11月03日