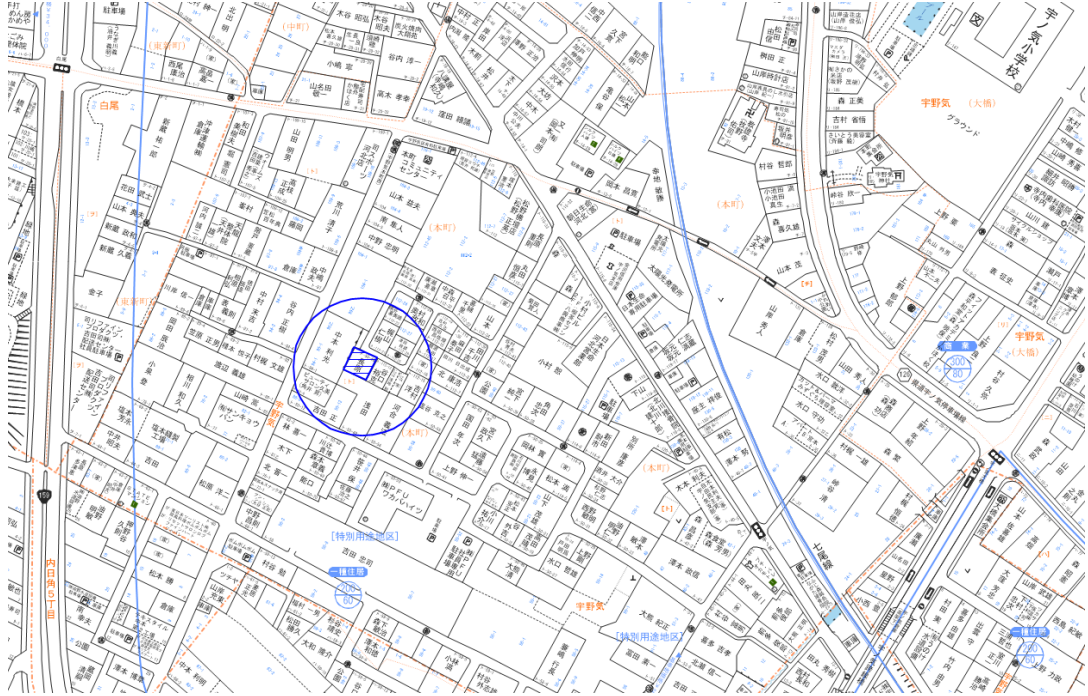


物件案内書（土地／建物）

No 191604

種 目	土地	現 況	その他	物件状態	公開中
価 格	710 万円	内消費税 万円		内負担金 万円	
所 在 地	かほく市宇野気ト50番48			小学校 宇ノ気小学校	
				中学校 宇ノ気中学校	
建 物 名		都市計画	市街化区域		
所在地備考	宇ノ気ト112番12	用途地域	非線引区域		
最寄の交通機関	北陸本線 宇ノ気 駅 バス停 宇野気本町西 下車 徒歩 4 分	最寄施設	金沢信用金庫宇ノ気支店 より 180 m		
土 地	面 積 公簿 179.52 m ² 54.30 坪 建/容 建ぺい 60 % 容積率 200 % 地 目 宅地 条件等 現況渡し 借地料 円/月	土地権利	所有権		
道 路	一方路 道 路 1 方角 南西 幅員 3.70 m 接道の長さ 12.43 m 公道 私道 舗装 有 位置指定 私道負担面積 m ² 道 路 2 m m m ²				
建 物 / 設 備	面 積 m ² パルコニー m ² 建築年月 建築確認 番号 構 造 地上 階 地下 階 間 取 引込状況 引込済 エレベーター 基 冷暖房	駐車台数 台 電 気 引込可 ガス LP (個別) 飲 水 公営 排 水 下水道 トイレ 給 湯			
間取内訳					
引渡日	即時	建物状況調査			
特 徴	宇ノ気中心エリア物件 建築条件無	実施日 報告書 リフォーム 内装 外装 年月 年月			
備 考	■ 駅や小中学校が近く子育てのしやすい環境です ■ 159号線、のと里山街道へのアクセスが良く移動にも最適です ■ 間口が12.43mありゆとりのある駐車計画が立てられます ■ 前面道路幅員によりセットバック有 (約15センチ)				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	(有) マインドホーム 〒920-0345 金沢市藤江北2丁目334番地 TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662	免許番号	石川県知事 (4) 第3747号	報酬額	3%+6万円+税	取引態様	一般
------	---	------	---------------------	-----	----------	------	----

広告の有効期限