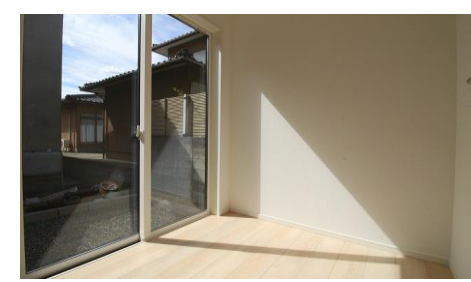
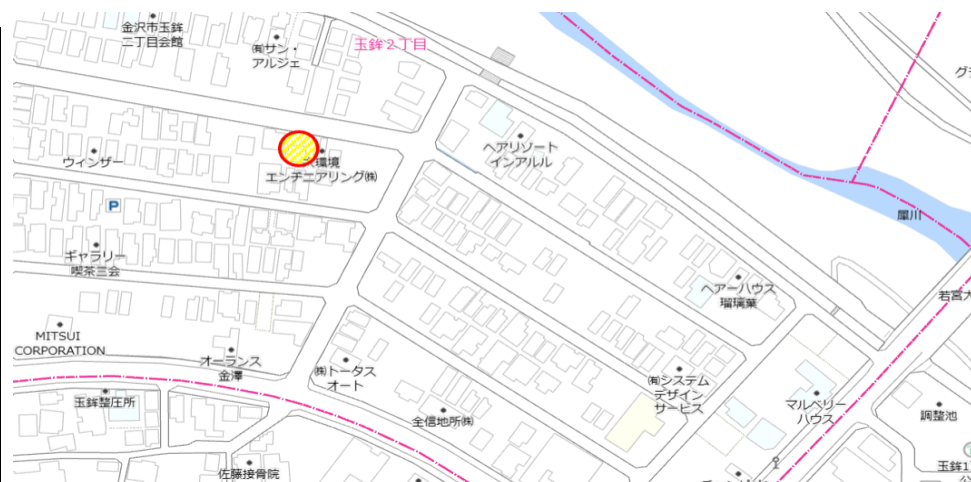


# 物件案内書 (土地/建物)

No 197712

種目	一戸建	新築	現況	完成済	物件状態	公開中	
価格	2880万円		内消費税 万円	内負担金 万円			
所在地	金沢市玉鉾2丁目168				小学校	米丸小学校	
					中学校	高岡中学校	
建物名	金沢市玉鉾第2 1号棟		都市計画	市街化区域			
所在地備考			用途地域	1種住居			
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅		最寄施設	より m			
	バス停						
土地	面積	公簿 123.21 m <sup>2</sup>	坪	37.27	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 60 %	%容積率	200 %	契約残存期間		
道路	地目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月	
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私有負担面積	
建物/設備	面積	98.01 m <sup>2</sup>	バルコニー	7.29 m <sup>2</sup>	駐車台数	台	
	建築年月	2023年9月	建築確認番号	第R05SHC109631号	電気	ガス	
	構造	木造	地上	2階	地下	階	
	間取	3LDK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房
	間取内訳						
その他	引渡日	即時		建物状況調査	実施日	報告書	
	特徴	駐車場2台分 オール電化		リフォーム	内装	外装	
	備考						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム 〒920-0336 金沢市金石本町口2 7-1 TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662	免許番号	石川県知事 (4) 第3747号	報酬額	3%+6万円+税	取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	----------	------	----

広告の有効期限 2023年09月26日

