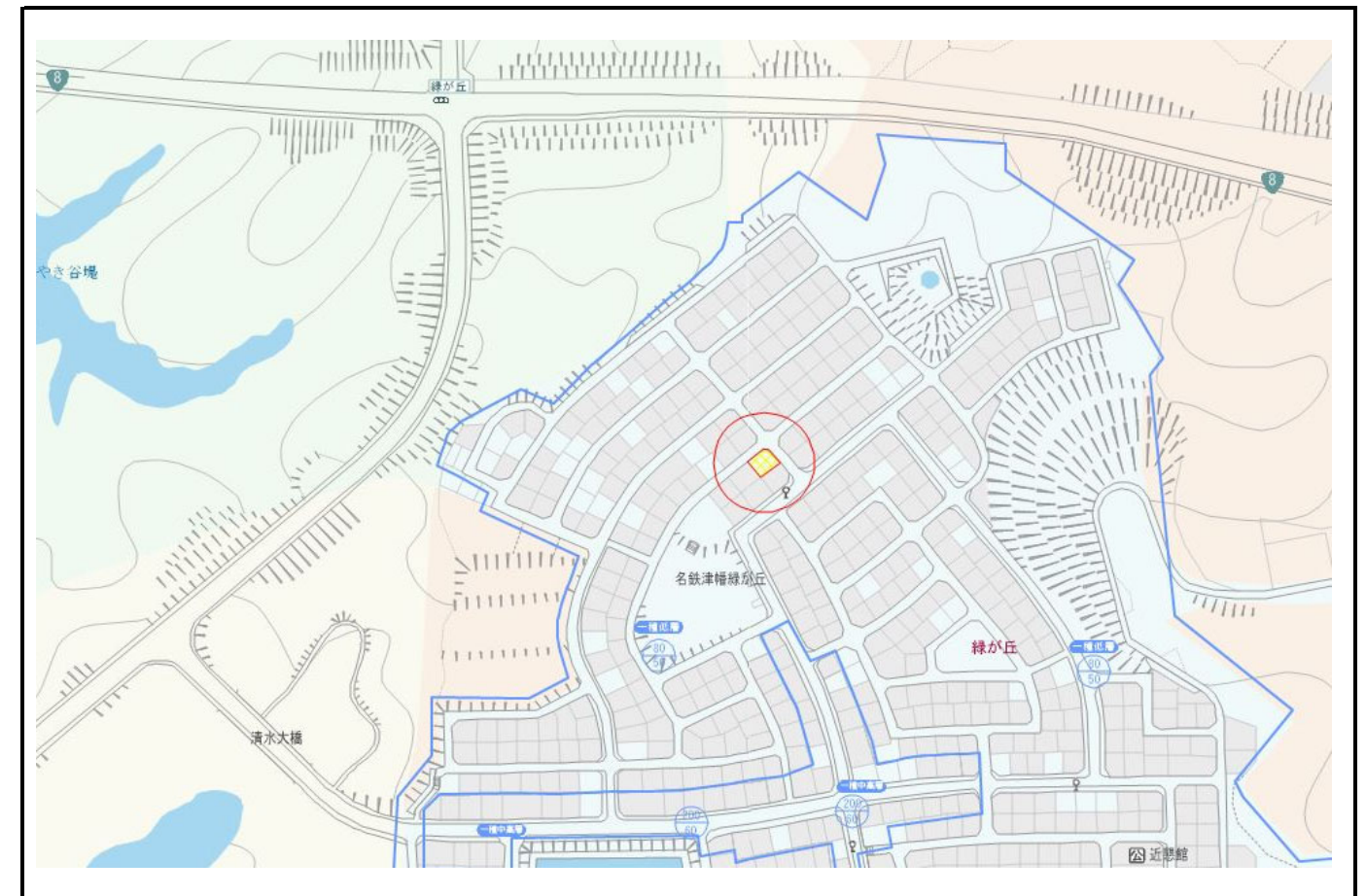


物件案内書 (土地/一戸建)

No 00156588

種別	売土地								
価格	価格	坪単価	プラン総額						
	300.00 万円	3.89 万円	万円						
所在地	河北郡津幡町字緑が丘4丁目		小学校						
	20番		中学校						
住居表示	太白台								
用途地域	第1種低層住居専用	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	254.81 m ²						
			77.08 坪						
	地目	土地権利	所有権						
		建/容	建ぺい率 60% 容積率 80%						
現況	条件等	建築条件付き							
	国土法届	不要							
道路	画地	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北東	7.00 m	15.00 m	公道	有り	無し	m ²
		道路2	北西	6.00 m	16.00 m	公道	有り	無し	m ²
交通	最寄交通機関	七尾線	中津幡	駅	最寄施設	より	m		
		バス停名	4丁目公園前	下車 徒歩				1分	
建物/設備	区分	駐車台数	台	建築年月	-/-				
	構造	延床面積		m ²					
		地上	階/地下	階	電気	有り			
	間取	ガス		LP					
		飲水		公営					
		排水		下水道					
間取内訳	負担金		円 負担金は価格に含まれております。						
	定借付		年借地料		円/月				
その他	引渡日	即時							
	特徴	手付保証							
		開発許可番号							
備考	建築確認番号								
備考	売買契約締結後、株式会社マグアーキテクトオフィスと建築請負契約必須。								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	(有) マインドホーム		免許番号	石川県知事 (4) 第 3747号	報酬額	4%+2万 (税別)	取引態様	専任
	〒920-0336							
	金沢市金石本町口 27-1							
	TEL 076-266-2626	FAX 076-213-7662						

取引条件の有効期限 令和 年 月 日