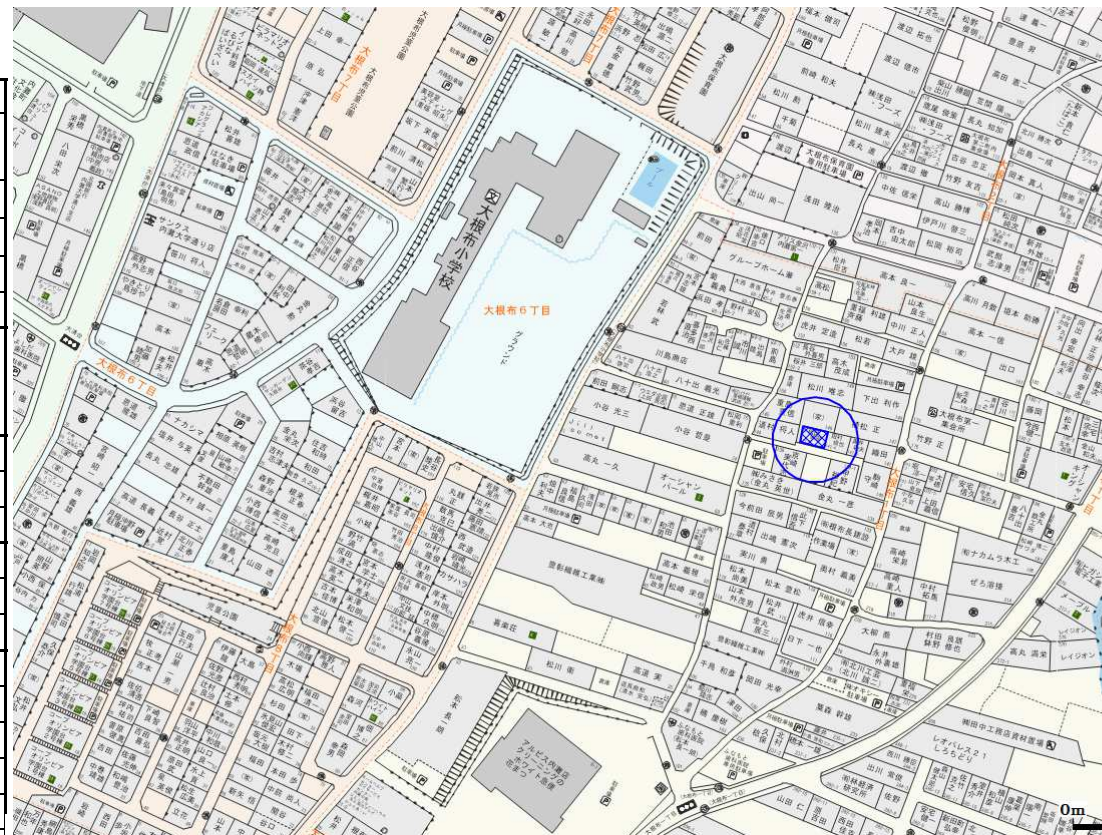


# 物件案内書 (土地/建物)

No 207315

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	非公開			
価 格	1480 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	河北郡内灘町字大根布 1 丁目 142番地3				小学校	大根布小学校			
					中学校	内灘中学校			
建 物 名					都市計画	市街化区域			
所在地備考					用途地域	準工業			
最寄の交通機関	北陸鉄道浅野川線 内灘 駅		最寄施設						
	バス停 大根布1丁目 下車 徒歩 3 分								
						大根布小学校			
						より 400 m			
土 地	面 積	公簿 115.93 m <sup>2</sup>	35.06 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建 <sup>レ</sup> イ率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道 路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南	4.00 m	12.22 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>
		道路2		m	m				m <sup>2</sup>
建 物 / 設 備	面 積	79.00 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	2 台			
	建築年月	1995年8月	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス		
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	3LDK	引込状況	引込済	トイレ	温水洗浄便座	給 湯		
	間取内訳	1階: LDK14.5、キッチン、浴室、洗面所、トイレ、サンルーム 2階: 洋5.4、洋6.4、洋6.4							
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査	実施日	報告書		
	特 徴	駐車場 2 台分 オール電化			リフォーム	内装 全面	外装		
	備 考	◆現況渡し ◆リフォーム済みです。							



※現況と相違する場合は現況を優先致します

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	(有) マインドホーム 〒920-0345 金沢市藤江北 2 丁目 3 3 4 TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662	免 許 番 号	石川県知事 (4) 第3747号	報 酬 額	3%+6万円+消費税	取 引 態 様	専任

広告の有効期限

